

KRAJ BALKANA j.d.o.o.  
Stečajna upraviteljica Vidonija Miletić Plukavec

Predmet : Prigovor

Društvo TERRA FIRMA d.d. iz Zagreba, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360 uplatilo je jamčevinu za sudjelovanje na natjecanju za prodaju nekretnina stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda. Društvo TERRA FIRMA d.d. uplatilo je u zadanom roku jamčevinu, točnije dana 6.12.2021. godine te je pisanu ponudu predalo na poštu istoga dana.

Temeljem točke III. oglasa za prodaju nekretnina rok za dostavu ponuda, koje mogu dati fizičke i pravne osobe je zaključno sa 06. prosinca 2021. godine do kada ponude moraju biti dostavljene na adresu stečajnog upravitelja. Naknadno dostavljene ponude neće se uzeti u obzir pri odabiru najpovoljnijeg ponuđača.

Ponuda društva TERRA FIRMA d.d. bila je najviša ponuda no nije bila prihvaćena jer prema Vašim navodima nije stigla u zadanom roku.

Nekretnine koje se prodaju u stečajnom postupku, te se na prodaju imaju primijeniti odredbe Stečajnog zakona. Člankom 10. Stečajnog zakona propisano je da se u stečajnom postupku na odgovarajući način primjenjuju pravila parničnog postupka u postupku pred trgovačkim sudovima. U konkretnom slučaju primjenjuju se odredbe Zakona o parničnom postupku kojima se uređuje pitanje dostave podnesaka. Ako podnesak upućen preporučenom pošiljkom putem pošte, kao u ovom slučaju, smatra se da je dan predaje na pošti dan predaje stečajnom upravitelju.

Ovim putem društvo TERRA FIRMA d.d. ulaže prigovor na odbijanje ponude te traži da se ponuda Društva u iznosu od 303.303,00 kn ( tristo tri tisuće tristo tri kune) uvaži kao najbolja ponuda te da se sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnina.

U Zagrebu , 13.12.2021.

Matija Žagar, direktor

**MATIJA ŽAGAR**

Digitally signed by MATIJA ŽAGAR  
DN: c=HR, o=TERRA FIRMA D.D.,  
2.5.4.97=HR22198253360, l=ZAGREB, sn=ŽAGAR,  
givenName=MATIJA, cn=MATIJA ŽAGAR,  
serialNumber=HR46488717767.8.34  
Date: 2021.12.13 09:52:34 +01'00'